



VENDITA

RIF. C107

Tipologia Attività/Immobile	Negozio C1- uso investimento
Comune	Roma
Quartiere	Pigneto
Descrizione	<p>Immobile C1 uso negozio, composto di unico ambiente + bagno e antibagno, 1 vetrina su strada, Ottimo stato interno, attualmente adibito a studio tecnico.</p> <p>Attualmente locato ad € 500,00 mensili + spese condominiali di € 35,00/mese circa.</p> <p>Redditività:</p> <p>Canone mensile € 500</p> <p>Canone annuo € 6.000</p> <p>Prezzo di cessione € 75.000</p> <p>Rientro spesa in 12 anni e sei mesi</p> <p>Percentuale investimento 7,93%</p>
Mq	46
Classe energetica	G
Richiesta	€ 75.000,00 trattabili

Vuoi un appuntamento o ulteriori informazioni?
Scrivici su cbgroup.roma@gmail.com / cbgroup.social@gmail.com

Chiama il 349.85.61.897 / 339.23.73.420

Visita il nostro sito <https://www.cbgrouproma.it/>