



VENDITA
RIF. C113

Tipologia Attività/Immobilabile	Locale commerciale C1- Uso investimento
Comune	Roma
Quartiere	Pigneto – Via Casilina
Descrizione	Negoziò – ottimo per uso investimento- piano terra 137 mq, composto di unico ambiente, zona uffici e servizi. Ampia vetrina si strada. Ottima visibilità. Locato per € 1.100 mensili Contratto del 2008 e scadente nel 2020 Redditività: Canone mensile € 1.100 Canone annuo € 13.200 Prezzo di cessione € 290.000 Rientro spesa in 21 anni e 10 mesi Percentuale investimento 4,73%
Mq	137 dislocati su unico piano
Classe energetica	G
Richiesta	€ 290.000

Vuoi un appuntamento o ulteriori informazioni?
Scrivici su cbgroup.roma@gmail.com / cbgroup.social@gmail.com
Chiama il 349.85.61.897 / 339.23.73.420
Seguici su Facebook: @CBGroup.Roma
Visita il nostro sito <https://www.cbgrouproma.it/>