



## VENDITA

<b>Tipologia Attività/Immobile</b>	Ristorante - pizzeria
<b>Comune</b>	Roma
<b>Quartiere</b>	Eur - Torrino
<b>Descrizione</b>	<p>Avviatissima attività di ristorante pizzeria con possibilità di scelta pranzo al buffet durante la settimana.</p> <p>In contesto residenziale medio alto, nei pressi di uffici.</p> <p>Media 150 coperti a pranzo e 50 a cena Volume d'affari annuo circa € 650.000,00</p> <p>Canone di locazione € 5.300,00 + iva</p> <p>Giorni di chiusura sabato a pranzo e domenica a pranzo</p>
<b>Mq</b>	250 al piano terra e 250 al piano S1 per magazzini, ufficio e servizi
<b>Classe energetica</b>	G
<b>Richiesta</b>	€ 370.000,00

Vuoi un appuntamento o ulteriori informazioni?  
Scrivici su [cbgroup.roma@gmail.com](mailto:cbgroup.roma@gmail.com) / [cbgroup.social@gmail.com](mailto:cbgroup.social@gmail.com)

Chiama il 349.85.61.897 / 339.23.73.420  
Visita il nostro sito <https://www.cbgrouproma.it/>